

ПОГОДЖЕНО
Заступник Міністра
розвитку громад та
територій України

_____ **Н.В.Козловська**
« ____ » _____ **2021 р.**

ЗАТВЕРДЖЕНО
Директор
ДП «ДПРОМІСТО»
імені Ю.М. Білоконя

_____ **І.І. Шпилевський**
« ____ » _____ **2021 р.**

ПОГОДЖЕНО
Директор _____

« ____ » _____ **2021 р.**

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

на розроблення проєкту нової редакції ДБН Б.1.1-13:2012 «Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях».

Виконавець: ДП Український державний науково-дослідний інститут проєктування міст
«ДПРОМІСТО» імені Ю.М. Білоконя

1. ПІДСТАВА ДЛЯ РОЗРОБЛЕННЯ ПРОЄКТУ ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО БУДІВЕЛЬНИХ НОРМ

- Закон України «Про будівельні норми», Закон України від 17.06.2019 № 711-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», наказ Мінрегіону від 09.04.2021 № 89 «Про затвердження Переліків прикладних науково-технічних розробок, щодо яких здійснюватиметься фінансування у 2021 році за бюджетною програмою КПКВК 2751030» (зі змінами).

2. ТЕРМІН РОЗРОБЛЕННЯ

Початок – жовтень 2021 року;
Завершення – грудень 2021 року.

3. ПРИЗНАЧЕННЯ І ЗАВДАННЯ ПРОЄКТУ БУДІВЕЛЬНИХ НОРМ

Основною метою Розробки є приведення ДБН Б.1.1-13:2012 «Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях» у відповідність з оновленою законодавчою базою у сфері містобудування, зокрема до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» в редакції Закону України від 17.06.2019 № 711-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», а також положеннями адміністративно-територіальної реформи та реформи децентралізації, забезпечення можливостей внесення містобудівної документації на державному та регіональному рівні до містобудівного кадастру.

Науково-технічна розробка полягає у розробленні проєкту нової редакції ДБН Б.1.1-13:2012 «Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях».

Ці будівельні норми сприятимуть впровадженню єдиних сучасних вимог щодо складу та змісту містобудівної документації на державному та регіональному рівні.

4. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА НОРМУВАННЯ

Відповідно до ДБН А.1.1-1, проєкт ДБН належить до групи документів класу Б «Містобудування», підкласу Б.1 «Планування та забудова населених пунктів і територій».

Необхідність розроблення проєкту нової редакції ДБН зумовлено оновленням нормативних вимог щодо складу та змісту містобудівної документації на державному та регіональному рівнях у відповідність до законодавства у сфері містобудування, зокрема Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» в редакції Закону України від 17.06.2019 № 711-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель та прийнятих на його виконання інших нормативно-правових актів».

Під час виконання Розробки необхідно передбачити, що містобудівна документація розробляється на паперових і електронних носіях на оновленій картографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об'єктів будівництва для формування баз даних містобудівного кадастру.

При виконанні Розробки необхідно забезпечити повноту аналізу чинних нормативно-правових та нормативних актів, з урахуванням досвіду європейських країн з зазначеного питання та пропозицій від юридичних і фізичних осіб до проєкту нової редакції ДБН за результатами громадського обговорення.

Розробка повинна відповідати вимогам ДСТУ Б А.1.1-91:2008 «Система стандартизації та нормування в будівництві. Вимоги до побудови, викладання, оформлення, та видання будівельних норм» та ДСТУ Б А.1.1-92:2008 «Система стандартизації та нормування в будівництві. Вимоги до оформлення документів при розробленні будівельних норм».

5. РОЗДІЛИ Й ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ, ВСТАНОВЛЮВАНІ БУДІВЕЛЬНИМИ НОРМАМИ

У проєкті нового ДБН врахувати зміни до Законодавства України у тому числі нові терміни та їх визначення, доповнити вимогами до складу та змісту Генеральної схеми планування території України, встановити етапність розроблення містобудівної документації, склад матеріалів містобудівної документації, наборів профільних геопросторових даних та розділів пояснювальної записки, їх зміст.

Відобразити особливості складу, змісту вихідних даних та завдань для розроблення окремих видів містобудівної документації на державному та регіональному рівні.

Уточнити зміст графічних матеріалів та форми основних техніко-економічних (проектних та прогнозних) показників для окремих видів містобудівної документації.

Визначити порядок створення матеріалів містобудівної документації у цифровому вигляді, взаємозв'язок з містобудівною документацією на місцевому рівні, забезпечення формування наборів профільних геопросторових даних для внесення до містобудівного кадастру, а також використання розробником оновленої картографічної основи, складеної відповідно до вимог законодавства.

При виконанні Розробки необхідно забезпечити повноту аналізу чинних нормативно-правових та нормативних актів, з урахуванням досвіду європейських країн з зазначеного питання та пропозицій від юридичних і фізичних осіб до проєкту нової редакції ДБН за результатами громадського обговорення.

6. ВЗАЄМОЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ НОРМАТИВНИМИ ДОКУМЕНТАМИ

Нова редакція ДБН повинна відповідати Законам України:

- «Про будівельні норми», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону земель», «Про стратегічну екологічну оцінку», а також постанові Кабінету Міністрів України від 30 червня 2010 р. № 543 зі змінами «Про затвердження Порядку розроблення, погодження, затвердження, реєстрації, внесення змін до будівельних норм та визначення їх такими, що втратили чинність» та іншими нормативно-правовими актами.

7. ДЖЕРЕЛА ІНФОРМАЦІЇ

1. Земельний кодекс України.
2. Водний кодекс України.
3. Лісовий кодекс України.
4. Закон України «Про архітектурну діяльність».
5. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності».
6. Закон України «Про благоустрій населених пунктів».
7. Закон України «Про охорону земель».
8. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку».
9. Закон України «Про охорону культурної спадщини».
10. Закон України «Про благоустрій населених пунктів».
11. Закон України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення».
12. Закон України «Про основи містобудування».
13. Закон України «Про землеустрій».
14. Закон України «Про природно-заповідний фонд».
15. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища».

16. Закон України «Про внесення змін до деяких Законодавчих актів України щодо вдосконалення системи управління та дерегуляції у сфері земельних відносин».
17. Закон України «Про внесення змін до деяких Законодавчих актів України щодо планування використання земель».

8. ЕТАПИ РОБІТ І ТЕРМІНИ ЇХ ВИКОНАННЯ

Зміст та назва етапів	Термін виконання (початок, завершення: місяць, квартал, рік)
Етап 1. Розроблення технічного завдання (ТЗ) на проект ДБН, його оприлюднення та погодження із замовником. Аналіз чинних нормативно-правових та нормативних актів технічного характеру, нормативних документів із зазначеного питання.	Початок: жовтень 2021 р. Завершення: жовтень 2021 р.
Етап 2. Розроблення першої редакції проекту ДБН, складання пояснювальної записки до нього, оприлюднення та розсилка проекту ДБН на відгуки відповідно до додатку А технічного завдання. Аналіз та систематизація одержаних пропозицій. Складання протоколу погодження позицій, доопрацювання проекту ДБН з урахуванням зауважень та пропозицій, розроблення його другої редакції. Уточнення пояснювальної записки.	Початок: жовтень 2021 р. Завершення: листопад 2021 р.
Етап 3. Розроблення доопрацьованої редакції проекту ДБН, уточнення пояснювальної записки, подання до Мінрегіону комплексу документів для проведення його погодження відповідно до додатку Б та направлення на перевірку..	Початок: грудень 2021 р. Завершення: грудень 2021 р.

Керівник розробки
Директор
ДП «ДІПРОМІСТО»
імені Ю.М.Білоконя

І.І.Шпилевський

« ___ » _____ 2021 р.

Відповідальний виконавець
Заступник директора з наукової роботи,
керівник Центру ГІС
ДП «ДІПРОМІСТО»
імені Ю.М.Білоконя

Ю.М.Палеха

« ___ » _____ 2021 р.

9. ДОДАТКОВІ ДАНІ (ПІДГОТОВЧІ ЗАХОДИ ЩОДО ВПРОВАДЖЕННЯ БУДІВЕЛЬНИХ НОРМ),

Проект ДБН розглядається на засіданні секції та схвалюється рішенням Науково-технічної ради Мінрегіону.

Результати розробки подаються до Мінрегіону у наступному складі:

- редакція проекту ДБН, що надсилалася підприємствами, установами та організаціями для вивчення і погодження, з пояснювальною запискою до нього та протоколом погодження позицій (у паперовому та електронному вигляді);
- редакція проекту ДБН, що пройшов перевірку, яка проводилася базовою організацією, разом з пояснювальною запискою (у паперовому та електронному вигляді);
- оригінали погоджень із заінтересованими органами (у паперовому та електронному вигляді);
- висновок базової організації (у паперовому та електронному вигляді);
- проект актуалізованого тексту ДБН та забезпечення версійності документу.

Документи в електронній формі (крім оригіналів погоджень) надаються українською мовою у форматах, що дають змогу їх автоматизовано обробляти електронними засобами (машиночитування) з метою повторного використання (електронний документ, який може бути завантажений або наданий на фізичному електронному носії).

ДОДАТОК А

**ПЕРЕЛІК ОРГАНІЗАЦІЙ (ПІДПРИЄМСТВ),
ЯКИМ НАДСИЛАЮТЬ ДЛЯ ВИВЧЕННЯ ТА НАДАННЯ ПРОПОЗИЦІЙ
щодо проєкту нової редакції ДБН Б.1.1-13:2012
«Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях»**

№ з/п	Назва органу, організації (підприємства)	Адреса
1.	Укрміськбудпроект	вул. Космічна, 21 А м. Харків, 61145
2.	Державний проєктний інститут містобудування «Міськбудпроект»	вул. Гоголя, 25 м. Полтава, 36011
3.	ДП «НДПМістобудування»	бульвар Лесі Українки, 26 м. Київ, 01133
4.	ДП «УкрНДПцивільбуд»	Голосіївський проспект, 50 м. Київ, 03039
5.	Інститут громадського здоров'я імені О.М. Марзєєва НАМН України	Майдан Свободи, 8 м. Харків, 61022
6.	Український науково-дослідний інститут цивільного захисту	вул. Рибальська, 18 м. Київ, 01011

Керівник розробки
Директор
ДП «ДІПРОМІСТО»
імені Ю.М.Білоконя

І.І.Шпилевський
« ____ » _____ 2021 р.

Відповідальний виконавець
Заступник директора з наукової роботи,
керівник Центру ГІС
ДП «ДІПРОМІСТО»
імені Ю.М.Білоконя

Ю.М.Палеха
« ____ » _____ 2021 р.

ДОДАТОК Б

ПЕРЕЛІК УСТАНОВ І ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ ПОГОДЖУЮТЬ ПРОЄКТ БУДІВЕЛЬНИХ НОРМ нової редакції ДБН Б.1.1-13:2012

«Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях»

№ з/п	Назва органу, організації (підприємства)	Адреса
1.	Державна служба України з надзвичайних ситуацій	вул. О.Гончара, 55-А м. Київ, 01601
2.	Міністерство культури України	вул. Івана Франка, 19 м. Київ, 01601
3.	Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України	вул. Митрополита В. Липківського, 35 м. Київ, 03035
4.	Міністерство охорони здоров'я України	вул. Грушевського, 7 м. Київ, 01601

Керівник розробки

Директор
ДП «ДІПРОМІСТО»
імені Ю.М.Білоконя

І.І.Шпилевський

« ____ » _____ 2021 р.

Відповідальний виконавець

Заступник директора з наукової роботи,
керівник Центру ГІС
ДП «ДІПРОМІСТО»
імені Ю.М.Білоконя

Ю.М.Палеха

« ____ » _____ 2021 р.