

Перелік питань

Просимо відповісти на наступні питання:

1. На Вашу думку, чому Закон «не працює»:
 - недосконала редакція;
 - неповне правове регулювання окремих аспектів процесів реконструкції;
 - відсутність належного фінансування.
2. Які території у межах населених пунктів можуть бути реконструйовані та які критерії оцінки будівель і споруд мають бути визначальними для прийняття рішення щодо комплексної реконструкції?
3. Які методи реконструкції мають застосовуватися :
 - з відселенням мешканців;
 - без відселення мешканців.
4. Яка забудова підлягає реконструкції у першу чергу?
5. Яка кількість мешканців має дати згоду щоб розпочати реконструкцію кварталу (мікрорайону)?
6. Хто має бути замовником проекту реконструкції?
7. Хто має обирати і за якою процедурою інвесторів та виконавців робіт?
8. Які можливі ризики та відповідальність Замовника, інвестора, виконавця і власника житла за порушення законодавства у сфері реконструкції застарілого житлового фонду?
9. Які мають бути джерела фінансування заходів з реконструкції застарілого житлового фонду? Просимо перелічити і зазначити основні.
10. Яку роль у фінансуванні заходів з реконструкції мають виконувати власники житла чи нежитлових об'єктів?

11. Чи має держава гарантувати фінансову підтримку або компенсацію витрат на комплексну реконструкцію? Якщо має, то у яких обсягах.
12. Які види компенсацій слід застосовувати в процесі реалізації проектів комплексної реконструкції?