

Первинна редакція	Анна Лугова	Вікор Глеба	ГО «Асоціація ООБЕ»
Також не розглядаються відхилення від вимог державних будівельних норм з питань:			
2.2.1. визначення відстані АЗС до житлових будівель;	2.2.1. визначення відстані АЗС та інших потенційно небезпечних об'єктів до житлових будівель та будівель соціальної сфери ;	2.2.1. визначення відстані АЗС та СТО до житлових будівель та соціальних об'єктів;	Зменшення мінімальних відстані від АЗС (АЗК, АГЗС) до об'єктів, розташованих поза територією цих АЗС (АЗК, АГЗС)
2.2.2. будівництва на території зелених зон;	2.2.2. будівництво об'єктів за рахунок зменшення існуючих зелених зон;	2.2.2. будівництва на території зелених зон;	
2.2.3. зменшення кількості паркомісць у містах, в яких кількість населення перевищує мільйон осіб, та/або в регіональних центрах;	2.2.3. зменшення кількості паркомісць без додаткового виділення площі для паркомісць на відстані пішохідної зони;	2.2.3. зменшення кількості паркомісць у містах, в яких кількість населення перевищує мільйон осіб, та/або в регіональних центрах;	Зменшення кількості місць постійного та тимчасового зберігання автомобілів, виходячи з рівня автомобілізації на розрахунковий термін
2.2.4. порушення нормативних відстаней від висотних новобудов до приватної садибної забудови;	2.2.4. порушення нормативних відстаней від висотних новобудов до існуючої забудови;	2.2.4. порушення нормативних відстаней від висотних новобудов до приватної садибної забудови;	Порушення нормативних відстаней від висотних будинків (умовна висота будинку понад 47 метрів), що проектується та будуються, до приватної садибної забудови
2.2.5. порушення протипожежних норм, висотності та	2.2.5. порушення протипожежних норм, висотності та щільності	2.2.5. порушення протипожежних норм, висотності та щільності	Порушення протипожежних норм в частині: - зменшення показників пожежної безпеки

<p>щільності забудови;</p>	<p>збудови; порушення санітарно-гігієнічних норм для існуючої забудови;</p>	<p>збудови;</p>	<p>будівельних матеріалів; - зменшення вогнестійкості будинку та класів вогнестійкості будівельних конструкцій; - зменшення нормативної кількості незадимлюваних сходових кліток типу Н1; - зменшення нормативної кількості евакуаційних виходів та ширини евакуаційних шляхів; - збільшення нормативної площі протипожежних відсіків та протипожежних секцій, довжини евакуаційних шляхів; - обмеження захисту об'єктів системами протипожежного захисту та системами раннього виявлення надзвичайних ситуацій; - збільшення радіусу обслуговування пожежних депо по дорогах загального користування; - обмеження під'їздів до будинків та споруд, в'їздів на територію, доступності до приміщень для пожежно-рятувальних підрозділів.</p>
			<p>Порушення протипожежних норм, висотності та щільності забудови, санітарно-гігієнічних норм для існуючої забудови.</p>

2.2.6. ухилення від будівництва об'єктів соціальної інфраструктури;	2.2.6. ухилення від будівництва об'єктів соціальної інфраструктури;	2.2.6. ухилення від будівництва об'єктів соціальної інфраструктури;	
2.2.7. будівництва на землях історико-культурного призначення;	2.2.7. будівництва в історичних центрах та на землях, які мають статус культурної спадщини, крім існуючих будівель, які підлягають реставрації;	2.2.7. будівництва на землях історико-культурного призначення;	
2.2.8. здійснення будівництва, яке погіршить транспортну інфраструктуру та/або інженерні мережі.	2.2.8. здійснення будівництва, яке погіршить транспортну інфраструктуру та/або інженерні мережі.	2.2.8. здійснення будівництва, яке погіршить транспортну інфраструктуру та/або інженерні мережі.	
		2.2.9. зменшення граничних параметрів забудови земельної ділянки;	
		2.2.10. зменшення щільності житлового фонду;	
		2.2.11. зменшення відстані між вікнами житлових будинків та до меж об'єктів соціальної інфраструктури;	

		2.2.12. зменшення площі прибудинкових територій;	
		2.2.13. зміни функціонального призначення територій, визначених Генпланом населеного пункту;	
		2.2.14. зменшення питомих показників озеленення територій;	
		2.2.15. зменшення санітарно-захисних зон (СЗЗ) об'єктів виробництва, комунально-складських, інженерних та промислових комплексів (будівель і споруд);	
		2.2.16. зменшення параметрів і структури елементів природно-ландшафтних, рекреаційних та інших озелених територій;	
		2.2.17. нормативної забезпеченості об'єктами громадського обслуговування населення;	
		2.2.18. зменшення розмірів земельних ділянок для розміщення об'єктів соціальної, транспортної,	

		житлово-комунальної інфраструктури;	
		2.2.19. зменшення коефіцієнтів цінності земельних ділянок міської території;	
		2.2.20. щодо параметрів природно-захисних, водоохоронних, санітарно-технічних зон, прибережно-захисних смуг і відстаней, регламентованих Земельним, Водним і Лісовим кодексами.	