

Уважаемые коллеги! По материалам выставленных в интернете материалов по 2 редакции проекта ДБН посылаем предлагаемые нами дополнительные предложения – уточнения. Надеемся на понимание, с уважением, О. Слепцов, В. Вершинин

P.S. Просьба подтвердить получение сообщения.

ПІБ	Слепцов О. С.
Посада	Завідуючий кафедрою Основ Архітектури і архітектурного проектування КНУБА, професор, доктор архітектури
Телефон	
e-mail	
ПІБ	Вершинін В. І.
Посада	Професор кафедри архітектури будівель і споруд ОДАБА, кандидат архітектури
Телефон	0679816677
e-mail	4591vvic@gmail.com

Пропозиції

Проект ДБН (пункт розділу)	Пропозиції	Обґрунтування
7 До виробничих відносяться території ... У складі виробничих територій можуть розміщуватися: технополіси, технопарки, індустріальні парки, промислові зони, ...	Выделенное серым убрать	1. Технополисы – полноценные градостроительные образования, научно-технические города (полис – город, например, Силиконовая долина в США), в состав которого входят помимо технопарков, индустриальных парков, промышленных зон также и <u>селитебные территории</u> с жильем и объектами обслуживания, которые не могут быть отнесены к промышленным. Поэтому в данной редакции пункт не корректен. 2. Получилось противоречие с п. 7.3.3 – (на промышленных территориях допускаются «школьные и дошкольные учреждения» и т.д.).
7.2.7 За функціональним використанням територію підприємства (у тому числі у вигляді технопарків, індустріальних парків тощо) слід розподіляти на зони:	Выделенное серым убрать	1. Для индустриальных парков и технопарков такое зонирование территории не подходит – в них нет предзаводской зоны (так как нет заводов), подсобной, складской. Одни и те же здания могут использоваться под производство или под склады (последовательно) или располагаться рядом и т.д. 2. Получилось противоречие с пп. 7.3.11 и 7.3.13, в которых зонирование территории парков дается правильно.
7.3.8 Парки доцільно розташовувати поряд з автомобільними і	Выделенное серым заменить на «с обеспечением	Формулировка в исходной редакции получилась слишком однозначная и в реальной практике едва ли

залізничними магістралями, транспортними вузлами - морськими і аеропортами, вокзалами і логістичними центрами.	хорошей транспортной доступности к ...».	достижимая. Кроме того, для технопарков соседство с железной дорогой нежелательно как с источником вредностей, вибрации.
--	--	--