



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА  
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**

Державне підприємство  
Дніпропетровський державний проектний інститут  
житлового і цивільного будівництва

**«ДНІПРОЦИВІЛЬПРОЕКТ»**

вул. Січеславська Набережна, 29, м. Дніпро, 49600

тел. (056) 745-01-12 факс (056) 744-13-32 e-mail: dgproekt@gmail.com код ЄДРПОУ 02497789

Вих. № \_\_\_\_\_  
від « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

Директору ДП УДНДПМ  
«Діпромiсто» ім. Ю.М.Білоконя»  
Шпилевському І.І.

Про доповнення ДБН Б.2.2-

Фахівці ДП ДДПІ «Дніпроцивільпроект» переглянули проект нормативного документу «Містобудування. Планування і забудова територій» ДБН Б.2.2-Х:201Х (проект, остаточна редакція) та надсилають додаткові пропозиції. Спеціалісти ДП ДДПІ «Дніпроцивільпроект» вважають за доцільне доповнити запропонований нормативний документ у відповідності до пропозицій, що зведені в таблицю та обґрунтовані в коментарях (сміслові або логічні доповнення та видалення відповідно підкреслюються та закреслюються, вихідний документ «Планування і забудова територій» у подальшому позначається ... {за текстом}...).

Пропозиції

№ з/п	№ пункту проекту ДБН Б.2.2- :20XX	Зміст пропозиції	Обґрунтування або коментар
1	п.6.1.45., табл.6.8. примітки <b>доповнити</b>	<b>Примітка 5.</b> В складних інженерно-геологічних і техногенних умовах визначених ДБН В.1.1-45, коли заборонено або неможливо фільтрування в ґрунт, слід виконувати каналізування у герметичні водонепроникні резервуари з подальшим їх періодичним спорожненням, застосовуючи прогресивні методи знезараження стічних вод, і, за можливості, очищений стік використовувати для технічних потреб.	Можливий варіант каналізування для значної частини приватного сектору України. Слід зазначити, що в складних умовах згідно ДБН В.1.1-45 неприпустимо перезволоження ґрунтів. На даний час відсутні містобудівні нормативні вимоги, як забезпечити зменшення перезволоження ґрунтів за рахунок вивезення надлишку техногенного стоку, який є найбільш впливовим на водний баланс територій садибної забудови

№ з/п	№ пункту проекту ДБН Б.2.2- :20XX	Зміст пропозиції	Обґрунтування або коментар
2	<p><b>п.11.5</b>  <b>Доопрацьовано та доповнено</b>  згідно СНиП II-89-80* п.4 (у зв'язку із скасуванням)</p>	<p><b>11.5. Розміщення інженерних мереж</b></p> <p>1. Для населених пунктів та підприємств слід проектувати єдині системи інженерних мереж, розміщуваних в технічних смугах, що забезпечують заняття найменших ділянок території в ув'язці з будівлями та спорудами.</p> <p>2. На територіях населених пунктів рекомендується передбачати переважно підземне розміщення інженерних мереж.</p> <p>3. В складних інженерно-геологічних або техногенних умовах і на майданчиках промислових підприємств можливо передбачати наземний та надземний способи розміщення інженерних мереж.</p> <p>4. Для мереж різного призначення слід, як правило, передбачати спільне розміщення в загальних траншеях, тунелях, каналах, на низьких опорах, шпалах або на естакадах з дотриманням відповідних санітарних і протипожежних норм і правил безпеки експлуатації мереж.</p> <p style="text-align: center;"><b>Підземні мережі</b></p> <p><b>11.5.1</b> ...{за текстом}....</p> <p><b>11.5.2</b> ...{за текстом}....</p> <p><b>11.5.3</b> ...{за текстом}....</p> <p><b>Примітка 1.</b> На ділянках забудови <u>зі складними інженерно-геологічними умовами, визначеними ДБН В.1.1-45, рекомендується із складними ґрунтовими умовами (лесові, просідаючі) слід передбачати прокладання інженерних мереж у прохідних тунелях.</u></p> <p><del><b>Примітка 2.</b> На сельбищних територіях у складних планувальних і гідрогеологічних умовах допускається прокладання наземних теплових мереж.</del></p> <p><b>11.5.4</b> ...{за текстом}....</p> <p><b>11.5.5</b> ...{за текстом}....</p> <p><b>11.5.6</b> ...{за текстом}....</p> <p><b>11.5.7</b> ...{за текстом}....</p> <p><b>Примітка 2.</b> У місцях перетину споруд метрополітену напірні трубопроводи необхідно передбачати зі сталевих <u>корозієстійких</u> труб з улаштуванням з обох боків ділянки пересікання колодязів з недовипусками і встановленням у них запірної арматури.</p> <p><b>11.5.8</b> ...{за текстом}....</p> <p><b>11.5.9</b> При прокладанні інженерних мереж забороняється:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- спільне підземне прокладання газопроводів і трубопроводів, які транспортують легкозаймисті і горючі рідини, з кабельними лініями;</li> <li>- розміщення мереж з легкозаймистими та горючими рідинами і газами під будівлями і спорудами.</li> </ul> <p><del>— розміщення надземних мереж:</del></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) <del>транзитних внутрішньомайданчикових трубопроводів з легкозаймистими та горючими рідинами і газами по естакадах, окремо розташованих колонах і опорах з горючих матеріалів, а також по стінах і покрівлях будинків за винятком будинків I і II ступенів вогнестійкості з виробництвами категорій В, Г і Д;</del></li> <li>б) <del>трубопроводів з горючими рідкими і газоподібними продуктами в галереях, якщо змішування продуктів може викликати вибух або пожежу;</del></li> <li>в) <del>трубопроводів з легкозаймистими та горючими рідинами і газами по горючих покрівлях і стінах та по покрівлях і стінах будівель, в яких розміщуються вибухонебезпечні матеріали;</del></li> <li>г) <del>газопроводів горючих газів по території складів легкозаймистих і горючих рідин та матеріалів;</del></li> </ul>	

№ з/п	№ пункту проекту ДБН Б.2.2- :20XX	Зміст пропозиції	Обґрунтування або коментар
		<p><del>д) кабельних ліній по покрівлях будівель і споруд;</del>  <del>е) транзитних кабельних ліній по покрівлях, горючих стінах будівель та споруд, по стінах і покрівлях будівель та споруд, в яких розміщені вибухонебезпечні та пожежонебезпечні матеріали;</del>  <del>є) прокладання по сельбищній території трубопроводів із легкозаймистими і горючими рідинами, а також із зрідженими газами для постачання промислових підприємств і складів.</del></p> <p><b>11.5.10</b> Надземні трубопроводи для легкозаймистих і горючих рідин, що прокладаються на окремих опорах, естакадах тощо, слід розміщувати на відстані не менше 3 м від стін будинків з прорізами. Від стін без прорізів ця відстань може бути зменшена до 0,5 м.</p> <p><b>11.5.11</b> ...{за текстом}....  <b>11.5.12</b> ...{за текстом}...</p> <p style="text-align: center;"><b>Наземні мережі</b></p> <p>1. При наземному розміщенні мереж необхідно передбачати захист їх від механічних пошкоджень і несприятливого атмосферного впливу.</p> <p>Наземні мережі слід розміщувати на шпалах, покладених в відкритих лотках, на відмітках нижче планувальних відміток майданчиків (території). Допускаються інші види наземного розміщення мереж (в каналах і тунелях, що укладаються на поверхню території або на суцільну підсіпку, в каналах і тунелях напівзаглибленого типу, в відкритих траншеях тощо).</p> <p>2. Трубопроводи для горючих газів, токсичних продуктів, трубопроводи, по яких транспортуються кислоти і луги, а також трубопроводи побутової каналізації не допускається розміщувати в відкритих траншеях і лотках.</p> <p>3. Наземні мережі не допускається розміщувати в межах смуги, відведеної для укладання підземних мереж в траншеях і каналах, які потребують періодичного доступу до них при експлуатації.</p> <p><u>4. На сельбищних територіях у складних планувальних та інженерно-геологічних умовах допускається прокладання наземних теплових мереж.</u></p> <p style="text-align: center;"><b>Наземні мережі</b></p> <p>1. Надземні інженерні мережі слід розміщувати на опорах, естакадах, в галереях або на стінах будівель та споруд.</p> <p>2. Перетин кабельних естакад і галерей з повітряними лініями електропередачі, внутрішньозаводськими залізничними і автомобільними дорогами, канатними дорогами, повітряними лініями зв'язку та радіофікації і трубопроводами слід виконувати під кутом не менше 30°.</p> <p>3. Не допускається розміщення надземних мереж:</p> <p>а) транзитних внутрішньомайданчикових трубопроводів з легкозаймистими та горючими рідинами і газами по естакадах, окремо розташованих колонах і опорах з горючих матеріалів, а також по стінах і покрівлях будинків за винятком будинків I і II ступенів вогнестійкості з виробництвами категорій В, Г і Д;</p> <p>б) трубопроводів з горючими рідкими і газоподібними продуктами в галереях, якщо змішування продуктів може викликати вибух або пожежу;</p> <p>в) трубопроводів з легкозаймистими та горючими рідинами і газами по горючих покрівлях і стінах та по покрівлях і стінах будівель, в яких розміщуються вибухонебезпечні матеріали;</p> <p>г) газопроводів горючих газів по території складів легкозаймистих і горючих рідин та матеріалів;</p> <p>д) кабельних ліній по покрівлях будівель і споруд;</p> <p>е) транзитних кабельних ліній по покрівлях, горючих стінах будівель</p>	

№ з/п	№ пункту проекту ДБН Б.2.2- :20XX	Зміст пропозиції	Обґрунтування або коментар
		<p>та споруд, по стінах і покрівлях будівель та споруд, в яких розміщені вибухонебезпечні та пожежонебезпечні матеріали;</p> <p>є) прокладання по сельбищній території трубопроводів із легкозаймистими і горючими рідинами, а також із зрідженими газами для постачання промислових підприємств і складів.</p> <p><b>Примітка.</b> Внутрішньомайданчиковий трубопровід є транзитним по відношенню до тих будівель, технологічні установки яких не виробляють і не споживають рідин і газів, що транспортуються по зазначених трубопроводах.</p> <p>4. Надземні трубопроводи для легкозаймистих і горючих рідин, що прокладаються на окремих опорах, естакадах тощо, слід розміщувати на відстані не менше 3 м від стін будинків з прорізами. Від стін без прорізів ця відстань може бути зменшена до 0,5 м.</p> <p>5. На низьких опорах слід розміщувати напірні трубопроводи з рідинами і газами, а також кабелі силові та зв'язку:</p> <p>а) в спеціально відведених для цих цілей технічних смугах майданчиків підприємств;</p> <p>б) на території складів рідких продуктів і зріджених газів.</p> <p>6. Висоту від рівня землі до низу труб (або поверхні їх ізоляції), що прокладаються на низьких опорах на вільній території поза проїздом транспортних засобів та проходом людей, слід приймати не менше:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– при ширині групи труб не менше 1,5 м – 0,35 м;</li> <li>– при ширині групи труб від 1,5 м і більше – 0,5 м.</li> </ul> <p>Розміщення трубопроводів діаметром 300 мм і менше на низьких опорах слід передбачати в два ряди або більше по вертикалі максимально скорочуючи ширину траси мереж.</p> <p>7. Висоту від рівня землі до низу труб або поверхні ізоляції, що прокладаються на високих опорах, слід приймати:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) в непроїжджій частині майданчика (території), в місцях проходу людей – 2,2 м;</li> <li>б) в місцях перетину з автошляхами (від верху покриття проїзної частини) – 5 м;</li> <li>в) в місцях перетину з внутрішніми залізничними під'їзними шляхами та шляхами загальної мережі – згідно ДСТУ Б В.2.3-29;</li> <li>г) в місцях перетину з трамвайною колією – 7,1 м від головки рейки;</li> <li>д) в місцях перетину з контактною мережею тролейбуса (від верху покриття проїзної частини дороги) – 7,3 м;</li> <li>е) в місцях перетину трубопроводів з легкозаймистими та горючими рідинами і газами з внутрішніми залізничними під'їзними шляхами для перевезення розплавленого чавуну або гарячого шлаку (до головки рейки) - 10 м; при влаштуванні теплової захисту трубопроводів – 6 м.</li> </ul> <p><u>8. На сельбищних територіях у складних планувальних та інженерно-геологічних умовах допускається прокладання надземних теплових мереж.</u></p>	
3	п. 11.1.18 останній абзац доповнити	<p>11.1.18 ...{за текстом}...</p> <p>– при прокладанні водоводів по забудованій території ширину санітарно-захисної смуги слід приймати враховуючи вимоги [45] не менше ніж 5 м, за умов облаштування мережі з поліетиленових або сталевих труб у захисних водонепроникних футлярах ширину санітарно-захисної смуги допускається зменшувати</p>	<p>Доповнення пов'язане з реальною ситуацією в містах. СЕС ліквідована, отже виконати умови [45] ускладнено. Унормованою шириною санітарно-захисної смуги для</p>

№ з/п	№ пункту проекту ДБН Б.2.2- :20XX	Зміст пропозиції	Обґрунтування або коментар
			міст слід вважати 5м. Ліквідована СЕС завжди погоджувала дану ширину.
4	<b>перед п.11.1.20 доповнити</b>	<p>Водовідведення стічних вод у населених пунктах рекомендується передбачати за такими системами: роздільній, напівроздільній, а також змішаній. Каналізування промислових підприємств рекомендується передбачати за повною роздільною системою.</p> <p>Очисні споруди населених пунктів та промислових підприємств проектують з урахуванням розрахункової витрати стічних вод і сумарної кількості забруднювальних речовин враховуючи вимоги [83].</p>	Додавання основних принципів проектування каналізації та формування логічного переходу від очисних споруд до їх СЗЗ п.11.1.20
5	<b>п.12.5 доповнити</b>	Рекомендується розробляти схеми видалення снігу враховуючи вимоги [83]. У зимовий період рекомендується передбачати вивезення частини снігу на снігоплавильні або складувати його на снігозвалищах, які влаштовують на територіях з яких виключається можливість потрапляння води від танення снігу у відкриті водойми без очищення. Перед скиданням у каналізаційну мережу талих вод від снігоплавильних камер або установок та зі снігозвалищ потрібно проектувати локальні очисні споруди для затримання сміття та піску.	На даний час існує багато проблем з утилізацією снігу
6	п.12.8 3-й абзац: Вказані заходи повинні забезпечувати пониження рівня підземних вод ... <b>уточнити</b>	<p>12.8. ... {за текстом} ...</p> <p>Вказані заходи повинні забезпечувати пониження <u>граничного рівня ґрунтових вод</u> для територій: капітальної забудови – <u>не менше 2 м</u> від проектної відмітки поверхні; стадіонів, парків, скверів – не менше 1 м та <u>уточнюватись згідно ДБН В.1.1-25</u></p>	Взаємоузгодження з ДБН В.1.1-25

Спеціалісти від ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» з відділу «Гідротехнічних споруд, водопостачання та водовідведення»:

Начальник відділу

Л.М. Самойленко

Сертифікований інженер-проектувальник, к.т.н.

А.А. Самойленко

Виконавець Самойленко А.А  
т.(056) 726-51-16, 050-628-01-02, e-mail: [dgp-nvs@i.ua](mailto:dgp-nvs@i.ua)